**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

##### **об итогах проведения открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения**

**Организатор аукциона:** Администрация Спировского района Тверской области

**Основание проведения торгов:** постановление администрации Спировского района Тверской области от 22.02.2017 №50-п «О проведении аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения».

**Лот №1** – продажа права заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 69:31:0000016:1591 площадью 1490000 кв.м., расположенного по адресу: Тверская область, Спировский район, Выдропужское сельское поселение, приблизительно в 30 м в южном направлении от южной границы д.Цирибушево, с правой стороны автомобильной дороги Выдропужск-Спирово, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование.

**Начальная цена ежегодного размера арендной платы** (1,5% от кадастровой стоимости): 84230 (восемьдесят четыре тысячи двести тридцать) рублей 00 копеек без НДС;

**Шаг аукциона** (3%): 2527 рублей;

**Обременения земельного участка**: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит;

**Ограничения использования земельного участка**: 38384 кв.м. - ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства напряжением 6-10 кВ ВЛ-10КВ Цирибушево на территории Спировского района;

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям;

- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей.

**Срок аренды**: 20 (двадцать) лет.

В связи с тем, что на аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения (лот №1), поступила одна заявка, аукцион **признан** не состоявшимся.

**Единственный участник** **аукциона** – ООО «ПАКРУС АГРО».

**Размер ежегодной арендной платы:** 84230 (восемьдесят четыре тысячи двести тридцать) рублей 00 копеек без НДС.